

辽宁省省直住房资金管理中心
2025 年度决算

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置

第二部分 2025 年度决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、财政拨款支出决算情况说明
- 三、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 五、其他重要事项的情况说明

第三部分 名词解释

第四部分 2025 年度决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第五部分 附件

第一部分 单位概况

一、主要职责

（一）承担省直单位、中直驻沈单位住房公积金缴存、提取、使用等的事务性工作。

（二）承担省直单位、中直驻沈单位职工住房公积金、住房补贴、维修基金等住房资金管理的事务性工作。

（三）承担省直单位住房资金会计核算的事务性工作。

（四）承担省财政厅交办的其他工作。

二、机构设置

辽宁省省直住房资金管理中心内设机构包括：

辽宁省省直住房资金管理中心为纳入辽宁省财政厅 2025 年度部门决算编制范围的二级预算单位，无内设三级预算单位。

第二部分 2025 年度决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

(一) 收入总计 2,033.02 万元，包括：

1. 财政拨款收入 1,953.34 万元，占收入总计的 96.08%。其中：一般公共预算财政拨款收入 1,953.34 万元，政府性基金预算财政拨款收入 0.00 万元，国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元。

2. 上级补助收入 0.00 万元，占收入总计的 0.00%。

3. 事业收入 0.00 万元，占收入总计的 0.00%。

4. 经营收入 0.00 万元，占收入总计的 0.00%。

5. 附属单位上缴收入 0.00 万元，占收入总计的 0.00%。

6. 其他收入 0.52 万元，占收入总计的 0.03%。主要是代扣代收代征税款手续费等收入。

7. 使用非财政拨款结余 0.00 万元，占收入总计的 0.00%。

8. 上年结转和结余 79.17 万元，占收入总计的 3.89%。主要是实有资金账户结转结余等收入。

与上年相比，今年收入总计减少 62.70 万元，下降 2.99%。主要原因：为严格落实“过紧日子”要求，严控单位一般性支出。

(二) 支出总计 1,514.75 万元，包括：

1. 基本支出 889.71 万元，占支出总计的 58.74%。主要是为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出，其中：工资福利支出 795.96 万元；商品和服务支出 40.66 万元；对个人和家庭的补助 53.10 万元。

2. 项目支出 625.04 万元，占支出总计的 41.26%。主要包括工

作业务经费等业务支出。

3. 上缴上级支出 0.00 万元，占支出总计的 0.00%。

4. 经营支出 0.00 万元，占支出总计的 0.00%。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元，占支出总计的 0.00%。

与上年相比，今年支出增加 36.03 万元，增长 2.44%。主要原因：人员增加，基本支出相应增加。

（三）年末结转和结余 518.28 万元。

主要是人员结构变化形成的基本支出结余、部分项目尚未完成等原因形成的结转结余。与上年相比，今年结转结余减少 98.72 万元，下降 16.00%。主要原因：加强项目管理和执行进度，降低经常性项目结转结余资金规模，不断提高资金使用效益。

二、财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2025 年度财政拨款支出 1,514.75 万元，其中：基本支出 889.71 万元，项目支出 625.04 万元。与上年相比，财政拨款支出增加 36.03 万元，增长 2.44%，主要原因：人员增加，基本支出相应增加。与年初预算相比，2025 年度财政拨款支出完成年初预算的 81.31%，其中：基本支出完成年初预算的 91.53%，项目支出完成年初预算的 70.16%。

（二）一般公共预算财政拨款支出情况。

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 1,514.75 万元。按支出功能分类科目分，包括：

1. 一般公共服务支出 1,260.61 万元，具体包括：

（1）一般公共服务支出（类）财政事务（款）事业运行（项）

635.57 万元，主要是事业单位人员支出及保障机构正常运转等支出，完成年初预算的 99.99%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执行中据实支出。

（2）一般公共服务支出（类）财政事务（款）其他财政事务支出（项）625.04 万元，主要是工作业务经费等支出，完成年初预算的 70.16%，决算数小于年初预算数的原因主要是：部分项目需履行程序当年未全部支出。

2. 社会保障和就业支出 145.69 万元，具体包括：

（1）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）55.90 万元，主要是事业单位离退休人员经费等支出，完成年初预算的 98.64%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执行中据实支出。

（2）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）62.35 万元，主要是在职人员缴纳的养老保险等支出，完成年初预算的 68.31%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执行中据实支出。

（3）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）27.44 万元，主要是相关人员缴纳的职业年金等支出，完成年初预算的 66.04%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执行中据实支出。

3. 卫生健康支出 47.98 万元，具体包括：

（1）卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）47.98 万元，主要是在职人员医疗保险缴费等支出，完成年初预算的 71.74%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执

行中据实支出。

4. 住房保障支出 60.47 万元，具体包括：

（1）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）60.47 万元，主要是按照规定比例为职工缴纳的住房公积金等支出，完成年初预算的 83.95%，决算数小于年初预算数的原因主要是：执行中据实支出。

（三）政府性基金预算财政拨款支出情况。

2025 年度无政府性基金预算财政拨款支出。

（四）国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2025 年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

三、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025 年度财政拨款安排的“三公”经费支出 0.00 万元，完成预算的 0.00%，决算数小于预算数的主要原因是严格落实政府过紧日子要求，压减公务接待费及公务用车运行维护费支出。其中：因公出国（境）费 0.00 万元，公务接待费 0.00 万元，公务用车购置及运行维护费 0.00 万元。

1. 因公出国（境）费 0.00 万元，占“三公”经费支出的 0.00%。完成预算的 0.00%，决算数持平预算数的主要原因是本年度未发生因公出国（境）费。2025 年参加出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。2025 年因公出国（境）费与上年持平，主要原因是本年度未发生因公出国（境）费等。

2. 公务接待费 0.00 万元，占“三公”经费支出的 0.00%。完成预算的 0.00%，决算数小于预算数的主要原因是落实过紧日子要求，严格控制公务接待规模。2025 年国内公务接待累计 0 批次、0

人、0.00 万元。其中外事接待累计 0 批次、0 人、0.00 万元。2025 年公务接待费与上年持平，主要是本年度未发生公务接待费等原因。

3. 公务用车购置及运行费 0.00 万元，占“三公”经费支出的 0.00%。完成预算的 0.00%，决算数持平预算数的主要原因是本年度未发生公务用车购置及运行费。与上年持平，主要是本年度未发生公务用车购置及运行费等原因。

其中：公务用车购置费 0.00 万元，当年购置公务用车 0 辆。公务用车运行维护费 0.00 万元，截至年末使用财政拨款开支运行维护费的公务用车保有量 0 辆。

四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 889.72 万元，其中：人员经费 849.06 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、住房公积金、退休费、抚恤金等；公用经费 40.66 万元，主要包括办公费、邮电费、手续费、差旅费、维修（护）费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出等。

五、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况。

2025 年机关运行经费支出 0.00 万元（与决算中行政单位和参照公务员法管理事业单位财政拨款基本支出中公用经费之和一致），与上年持平，主要原因是本单位为事业单位，不涉及机关

运行经费支出。

（二）政府采购支出情况。

2025 年政府采购支出总额 146.72 万元，其中：政府采购货物支出 0.00 万元，政府采购工程支出 0.00 万元，政府采购服务支出 146.72 万元。授予中小企业合同金额 146.72 万元，占政府采购支出总额的 100.00%，其中：授予小微企业合同金额 0.00 万元，占中小企业采购支出总额的 0.00%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%；工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%；服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

（三）国有资产占用情况。

截至 2025 年 12 月 31 日，共有车辆 0 辆，其中：副省级以上领导干部用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆；单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

（四）预算绩效情况。

1. 绩效评价工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，组织对本单位开展部门（单位）整体绩效自评，涉及资金 972.04 万元，自评评分 90.63 分。

《部门（单位）整体绩效自评表》见附件。

2. 项目绩效自评结果。

本单位在 2025 年度省直部门决算中反映辽宁省省直住房资金管理中心工作业务经费等 1 个项目绩效自评结果。省直住房资金

管理中心“工作业务经费”项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，目标自评得分 89 分。项目全年预算数为 879.77 万元，执行数为 625.04 万元，完成预算数的 71.05%。项目绩效目标完成情况：一是不断优化贷款流程，做好住房担保及抵押贷款工作；二是推进电子档案项目，完成公积金业务系统国产化升级改造，确保系统运行畅通；三是深化流程再造，提升办事效能，推动政务服务高效便捷。发现的主要问题及原因：预算执行率未达 100%。下一步改进措施：一是加强项目预算编制管理，确保预算指标的合理性和可行性；二是科学把握项目预算业务发展趋势，合理安排资金，实施过程加快项目实施及资金支付进度，及时完成各项费用结算。

第三部分 名词解释

1. 财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

2. 上级补助收入：指单位从主管部门和上级单位取得的非财政性补助收入。

3. 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

4. 经营收入：指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

5. 附属单位上缴收入：指单位附属的独立核算单位按照规定上缴的收入。

6. 其他收入：指除上述“财政拨款收入”“上级补助收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等以外的收入。

7. 使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补收支差额金额。

8. 上年结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

9. 基本支出：指保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

10. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

11. 上缴上级支出：指事业单位按照财政部门 and 主管部门的规

定上缴上级单位的支出。

12. 经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

13. 对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

14. “三公”经费：指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

15. 机关运行经费：指为保障行政单位和参照公务员法管理的事业单位运行，使用财政拨款安排的基本支出中用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

16. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）行政运行（项）：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

17. 一般公共服务支出（类）财政事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

18. 一般公共服务支出（类）财政事务（款）其他财政事务支出（项）：反映除上述项目以外其他财政事务方面的支出。

19. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：反映事业单位开支的离退休经费。

20. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

21. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的职业年金支出。

22. 社会保障和就业支出（类）抚恤（款）死亡抚恤（项）：反映按规定用于烈士和牺牲、病故人员家属的一次性和定期抚恤金及丧葬补助费。

23. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：反映财政部门集中安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

24. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

第四部分 2025 年度决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,953.34	一、一般公共服务支出	32	1,260.60
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	0.52	八、社会保障和就业支出	39	145.69
	9		九、卫生健康支出	40	47.98
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	60.47
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	1,953.86	本年支出合计	58	1,514.75
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	79.17	年末结转和结余	60	518.28
	30			61	
总计	31	2,033.02	总计	62	2,033.02

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换万元时可能存在尾数误差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

收入决算表

公开 02 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		1,953.86	1,953.34					0.52
201	一般公共服务支出	1,613.85	1,613.33					0.52
20106	财政事务	1,613.85	1,613.33					0.52
2010650	事业运行	734.08	733.56					0.52
2010699	其他财政事务支出	879.77	879.77					
208	社会保障和就业支出	200.44	200.44					
20805	行政事业单位养老支出	192.44	192.44					
2080502	事业单位离退休	59.61	59.61					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	91.28	91.28					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	41.55	41.55					
20808	抚恤	8.00	8.00					
2080801	死亡抚恤	8.00	8.00					
210	卫生健康支出	67.44	67.44					
21011	行政事业单位医疗	67.44	67.44					
2101102	事业单位医疗	67.44	67.44					
221	住房保障支出	72.13	72.13					
22102	住房改革支出	72.13	72.13					
2210201	住房公积金	72.13	72.13					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

支出决算表

公开 03 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		1, 514. 75	889. 71	625. 04			
201	一般公共服务支出	1, 260. 61	635. 57	625. 04			
20106	财政事务	1, 260. 61	635. 57	625. 04			
2010650	事业运行	635. 57	635. 57				
2010699	其他财政事务支出	625. 04		625. 04			
208	社会保障和就业支出	145. 69	145. 69				
20805	行政事业单位养老支出	145. 69	145. 69				
2080502	事业单位离退休	55. 90	55. 90				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	62. 35	62. 35				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	27. 44	27. 44				
210	卫生健康支出	47. 98	47. 98				
21011	行政事业单位医疗	47. 98	47. 98				
2101102	事业单位医疗	47. 98	47. 98				
221	住房保障支出	60. 47	60. 47				
22102	住房改革支出	60. 47	60. 47				
2210201	住房公积金	60. 47	60. 47				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,953.34	一、一般公共服务支出	33	1,260.60	1,260.60		
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	145.69	145.69		
	9		九、卫生健康支出	41	47.98	47.98		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	60.47	60.47		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	1,953.34	本年支出合计	59	1,514.75	1,514.75		
年初财政拨款结转和结余	28	65.61	年末财政拨款结转和结余	60	504.20	504.20		
一般公共预算财政拨款	29	65.61		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	2,018.95	总计	64	2,018.95	2,018.95		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		1,514.75	889.71	625.04
201	一般公共服务支出	1,260.61	635.57	625.04
20106	财政事务	1,260.61	635.57	625.04
2010650	事业运行	635.57	635.57	
2010699	其他财政事务支出	625.04		625.04
208	社会保障和就业支出	145.69	145.69	
20805	行政事业单位养老支出	145.69	145.69	
2080502	事业单位离退休	55.90	55.90	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	62.35	62.35	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	27.44	27.44	
210	卫生健康支出	47.98	47.98	
21011	行政事业单位医疗	47.98	47.98	
2101102	事业单位医疗	47.98	47.98	
221	住房保障支出	60.47	60.47	
22102	住房改革支出	60.47	60.47	
2210201	住房公积金	60.47	60.47	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	795.96	302	商品和服务支出	40.66	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	135.33	30201	办公费	0.30	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	5.20	30203	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金		30204	手续费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30205	水费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	400.04	30206	电费		31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	62.35	30207	邮电费	9.75	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	27.44	30208	取暖费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	31.99	30209	物业管理费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	15.99	30211	差旅费	12.18	31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	1.17	30212	因公出国（境）费用		31008	物资储备	
30113	住房公积金	60.47	30213	维修（护）费		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出	55.97	30215	会议费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	53.10	30216	培训费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30217	公务接待费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	53.10	30218	专用材料费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30226	劳务费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30227	委托业务费		312	对企业补助	
30307	医疗费补助		30228	工会经费	9.86	31201	资本金注入	
30308	助学金		30229	福利费		31203	政府投资基金股权投资	
30309	奖励金		30231	公务用车运行维护费		31204	费用补贴	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用	3.65	31205	利息补贴	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		31206	其他资本性补助	
30399	其他对个人和家庭的补助		30299	其他商品和服务支出	4.92	31299	其他对企业补助	
						399	其他支出	
						39907	国家赔偿费用支出	
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
						39909	经常性赠与	
						39910	资本性赠与	
						39999	其他支出	
人员经费合计		849.06	公用经费合计					40.66

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：辽宁省省直住房资金管理中心

单位：万元

项 目	预算数	决算数
合 计	1.00	
1. 因公出国（境）费		
2. 公务接待费	1.00	
3. 公务用车购置及运行费		
其中：（1）公务用车运行维护费		
（2）公务用车购置费		

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。

其中：预算数为全年预算数，反映经调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

第五部分 附件

部门（单位）整体绩效自评表

2025 年度

部门（单位）名称		017018 辽宁省省直住房资金管理中心				
部门年初预算收入金额		972.04				
部门年初预算支出金额		972.04				
年度主要任务	对应项目	项目下达金额	项目执行金额	项目执行率分值	分值	得分
年度主要任务	基本支出人员经费（刚性）	1028.80	852.62	82.87%	20	16.57
	基本支出公用经费（刚性）	51.40	37.1	72.17%	20	14.43
年度目标	年初总体目标	全年完成情况				
	全面履行单位职能，做好省直部门职工住房公积金缴存、提取及个人贷款管理工作；按时完成各项工作安排，提高预决算管理。	全面履行单位职能，严格执行各项业务规范，顺利完成省直部门职工住房公积金缴存、提取及个人贷款管理工作；按时完成各项工作安排，持续夯实预决算精细化管理水平，全面提升预决算管理质效。按时完成各项资金支付。				

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	运算符号	指标值	度量单位	全年完成值	完成程度	分值	得分	偏差原因分析					改进措施
											经费保障 原因分析	制度保障 原因分析	人员保障 原因分析	硬件条件 保障原因 分析	其他原因分 析	
绩效指标	履职效能	重点工作 履行情况	重点工作 办结率	=	100	%	100	1	4	4						
			综合管理 水平		管理 规范		全部或基本 达成预期指 标 100%-80% (含)	1	4	4						
		整体 工作 完成 情况	工作质量 达标率	=	100	%	100	1	4	4						
			总体工作 完成率	=	100	%	100	1	4	4						
			工作完成 及时率	=	100	%	100	1	4	4						
	预算 执行	预算 执行 效率	结转结余 变动率	<=	0	%	0	1	1.6	1.6						
			预算调整 率	<=	5	%	0	1	1.8	1.8						

绩效指标	预算执行	预算执行效率	预算执行率	=	100	%	77.28	0.77	1.6	1.232					按照厉行节约，过紧日子要求，减少非必要支出；保障中心正常运转，非必要不支出原则，严格执行预算安排。	其他:严格按照预决算管理，加强中心预算管理；年度内加快各个项目实施，按时开展各项资金支付，及时完成各项费用结算。
	管理效率	预算编制管理	预算绩效目标覆盖率	=	100	%	100	1	0.7	0.7						
		预算监督管理	预决算公开情况		全部公开		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	0.7	0.7						
		预算收支管理	预算支出管理规范性		管理规范		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	0.7	0.7						
			预算收入管理规范性		管理规范		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	0.8	0.8						
		财务管理	内控制度有效性		制度有效		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	0.7	0.7						

绩效指标	管理效率	资产管理	固定资产利用率	=	100	%	100	1	0.7	0.7						
		业务管理	政府采购管理违法违规发生次数	<=	0	次	0	1	0.7	0.7						
	运行成本	成本控制	“三公”经费变动率	<=	0	%	0	1	2.5	2.5						
		控制成效	在职人员控制率	<=	100	%	100	1	2.5	2.5						
	社会效应	政治效益	党的建设指标考核工作完成率	=	100	%	100	1	6.8	6.8						
		服务对象满意度	省直公积金缴存职工满意度	>=	95	%	95	1	6.6	6.6						
		主管部门满意度	上级主管部门满意度	>=	95	%	100	1	6.6	6.6						
	可持续性	体制机制改革	财政改革创新力度		机制创新		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	2.5	2.5						
			财政事务服务工作制度创新程度		机制创新		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	2.5	2.5						
总评价得分									90.63							

预算项目(政策)绩效自评表 (2025年度)																	
项目(政策)名称			工作业务经费														
主管部门			辽宁省财政厅														
实施单位			辽宁省省直住房资金管理中心														
项目预算金额（万元）			879.77			全年执行数（万元）			625.04			执行率			71.05%		
年度总体目标	年初设定目标									全年实际完成情况							
年度总体目标	按照预算管理要求，年度内合理安排支出，积极推进项目实施进度，加强预算支付进度，按期完成项目。									本年度严格落实预算管理要求，合理合规安排资金支出，稳步推进各项目实施与预算支付进度，圆满完成各项项目。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值			全年完成值	完成程度	分值	得分	未完成原因分析						改进措施
				运算符号	内容	度量单位					经费保障	制度保障	人员保障	硬件条件保障	其他	原因说明	
	产出指标	数量指标	受益职工覆盖率	>=	95	%	95	100%	10	10							
			项目申报数量	=	1	个	1	100%	10	10							
		质量指标	政府采购验收合格率	>=	95	%	95	100%	10	10							
			职工体检完成率	>=	95	%	100	100%	10	10							
		时效指标	项目完成时间	<=	12	月份	12	100%	10	10							
	效益指标	经济效益指标	设备利用率	>=	95	%	100	100%	5	5							
		社会效益指标	公共服务质量		满意		全部或基本达成预期指标100%-80%（含）	100%	5	5							
			社会关注度		经常关注		全部或基本达成预期指标100%-80%（含）	100%	5	5							
		生态效益指标	节能环保		环保		全部或基本达成预期指标100%-80%（含）	100%	5	5							

绩效指标	效益指标	可持续影响指标	经费保障率	=	95	%	100	100%	5	5							
			职工群体稳定性		相对稳定		全部或基本达成预期指标100%-80%（含）	100%	5	5							
	满意度指标	服务对象满意度指标	职工满意度	>=	95	%	95	100%	5	5							
		社会公众满意度指标	社会公众满意度	>=	95	%	95	100%	5	5							
指标自评得分小计			90			预算执行率得分			7.1		减分项		8.1045	绩效自评总得分			89